



baudaten.info

Ausschreibungstexte, Elementkataloge und Preise

Bei der Erstellung von Leistungsverzeichnissen ist umfangreiches technisches und rechtliches Wissen gefragt. Für die Abschätzung der Kosten der ausgeschriebenen Leistungen ist Erfahrung in wirtschaftlichen Belangen erforderlich. Geprüfte Ausschreibungstexte, Elementkataloge und Preisdateien von ABK bieten bei diesen wichtigen Arbeitsschritten große Arbeitserleichterung und fachliche Sicherheit.

Fachliche und rechtliche Sicherheit mit Standardisierten LBs und Ergänzungstexten

Berücksichtigung ökologischer Kriterien

Ein bewährter Elementkatalog als Basis

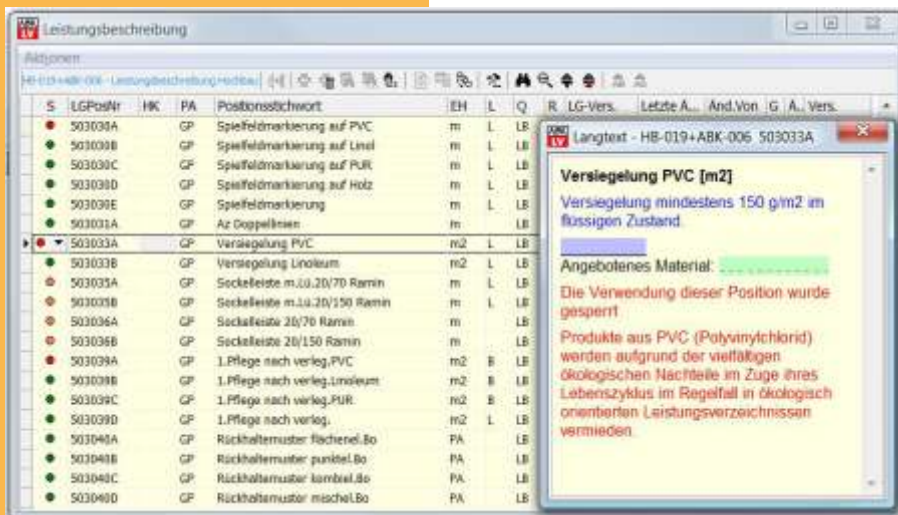
Preisdatei zur LB-HB und LB-HT

Kalkulationsansätze, Stücklisten

Standardisierte Leistungsbeschreibungen und Ergänzungen Standardisierte Leistungsbeschreibungen (StLB) und dazugehörige Ergänzungen sind wichtige Grundlagen bei der Errichtung eines Bauvertrags. Gesetzliche Anforderungen sind in diesen Texten eingearbeitet - darüber hinaus werden Regelungen von ÖNORMEN übernommen. StLB-Texte fordern so keine unzumutbaren Risiken. Zusätzlich zu den StLBs gibt es den „Österreichischen Industriestandard“, eine unentbehrliche Textsammlung mit Ergänzungen zu den Standardisierten Leistungsbeschreibungen LB-Hochbau bzw. LB-Haustechnik (herausgegeben vom BMWFW) in der letztgültigen Version. Diese Ergänzungen wurden von ib-data GmbH in Zusammenarbeit mit den teilnehmenden Firmen erstellt. Darüber hinaus beinhaltet diese Textsammlung auch die LB- und Erg.LB-Beleuchtungstechnik des Ausschreibungsservice des Fachverbandes der Elektro- und Elektronikindustrie (FEEL).

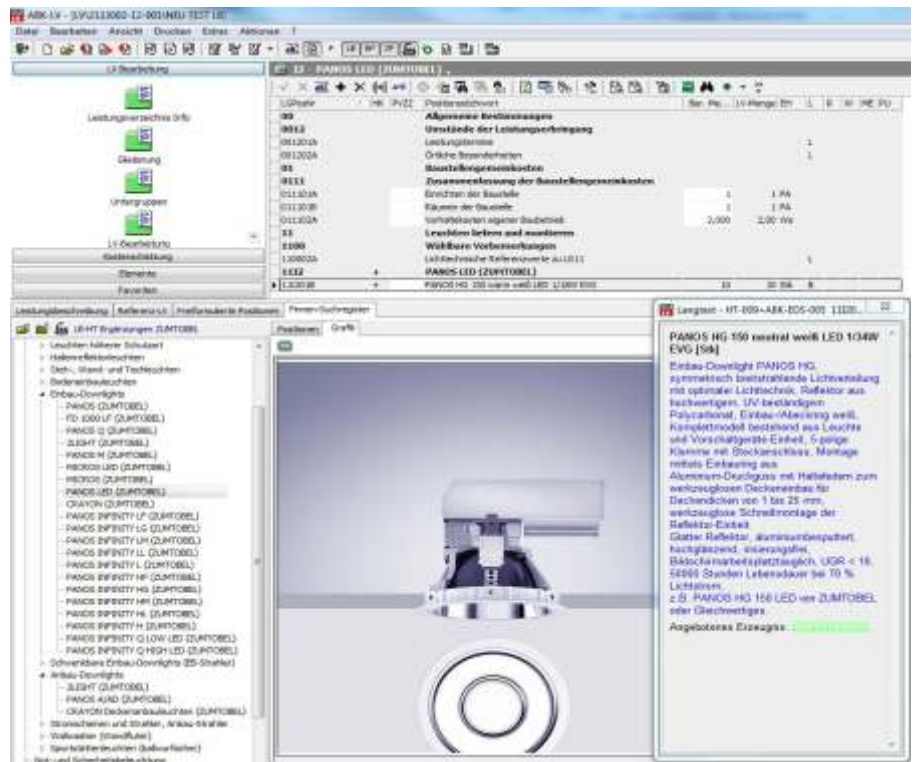
Ökologische Anforderungen Die ökologischen Anforderungen sind in den Ergänzungen zur LB-Hochbau zu finden und bilden die harmonisierten Kriterien von "ÖkoKauf Wien" und dem "Servicepaket Nachhaltig Bauen für Kommunen" ab. Mit den empfohlenen Kriterien werden möglichst umweltfreundliche Produkte angeboten, die schadstoffarm hergestellt wurden und eine gute Innenraumluftqualität sicherstellen. Sie sind als "Musskriterien" vom Bieter sowohl bei der Angebotsabgabe als auch im Auftragsfall bei der Leistungserbringung zwingend einzuhalten. Alle Firmentexte im Suchregister „ÖKO“ entsprechen durch eine Herstellerbestätigung diesen Kriterien. Der Auftragnehmer bzw. Bieter ist verpflichtet eine Produktdeklarationsliste inkl. der geforderten Nachweise, wie Produktbeschreibungen, Sicherheitsdatenblätter oder Herstellerbestätigungen, über alle verwendeten Produkte nach entsprechender Dokumentvorlage des Auftraggebers vorzulegen. Im speziellen ÖKO-Suchregister werden alle ökologischen Kriterien, die zur gleichen Produktgruppe gehören, unter einem Suchbegriff zusammengefasst, darunter sind die entsprechenden Positionstexte je Hersteller eingeordnet.

Vorteile der Anwendung von StLB und ABK-Ergänzungen Texte der ABK-Ergänzungen werden regelmäßig im Sinne der ÖNORM A2063 und der Standardisierten Leistungsbeschreibungen gewartet.



LBs im ABK-Format
Leistungsbeschreibungen im ABK-Format können per Mausklick in das ABK-System eingespielt werden und beinhalten mehr Informationen als am ÖNORM-Datenträger vorhanden sind. Das betrifft unter anderem Daten für die Schuttmassenermittlung, das Firmensuchregister sowie das ÖKO-Suchregister. Ebenso können z.B. aus ökologischen Gründen gesperrte oder freigegebene Positionen nur im ABK-Format übergeben werden. Grundsätzlich sind alle LBs auch im ABK-Format erhältlich.

Elementkataloge
Für die Kostenermittlung mit Elementen bietet ABK Zugriff auf Elementkataloge. In diesen werden Positionen zu „Leistungspaketen“ (Elementen) zusammengefasst um so schneller zu Kostenermittlungen zu kommen. Grundlage für die Kostenplanung mit Elementen sind Elementkataloge, auf die während der Projektbearbeitung zugegriffen werden kann. Bei der Projektbearbeitung werden Grob- und Feinelemente aus den vorhandenen Elementkatalogen ausgewählt. Diese Standard-Elemente können bei Bedarf der Projektplanung angepasst werden. Die funktionale Beschreibung der Baukonstruktion kann ohne Mehraufwand als Basis zur Angebotslegung ausgegeben werden. Nachvollziehbare Kostenaufstellungen und detaillierte Baubeschreibungen auf Knopfdruck - ein guter Elementkatalog macht's möglich!



Preisdateien, Kalkulationsansätze, Stücklisten
ABK bietet Preisdateien, Kalkulationsansätze und Stücklisten an, welche dem Planer als Grundlage für Kostenschätzungen, den Vergleich von Angeboten sowie der vertieften Angebotsprüfung dienen. Weiters unterstützen sie den Kalkulanten bzw. Bieter bei der Angebotslegung. Zudem können sie zur Bildung von Elementpreisen herangezogen werden.

Unterstützte Bereiche
ABK bietet für den Hochbau eine Preisdatei mit den Preisanteilen Lohn und Sonstiges für Baumeisterarbeiten. Diese beinhaltet ca. 3.700 Positionen der LG 01-20. Weiters werden in Zusammenarbeit mit SCHÄCKE und EDS Preisdateien für den Abschnitt Elektrotechnik der LB-HT veröffentlicht. Diese umfassen Kalkulationsansätze und Stücklisten für je ca. 6.500 Positionen. Durch die ständige Marktbeobachtung bei SCHÄCKE werden sich abzeichnende Werte wie z.B. Artikelkosten oder Zuschlagsveränderungen beim Rohstoff Kupfer in die Preisdatei pro Quartal eingepflegt. Somit wird wiederum eine aktualisierte Preisdatei umgehend zum Download für den E-Planer auf der SCHÄCKE-Homepage angeboten. Für die Haustechnik ist weiters das Maxi-LV von EDS verfügbar, das die Preisanteile Lohn und Sonstiges sowie Bauzeitfaktoren für ca. 6.000 Positionen der LB-HT, Abschnitt Elektrotechnik, bietet. Es dient einerseits dem Planer, um automatisch eine Preisschätzung seines Projektes zu erstellen, andererseits dem Bieter als Richtpreisliste bzw. zum „automatischen Auspreisen“ der LVs.

